

Liebe Artlenburgerinnen und Artlenburger,

wir vom **Fleckenrat Artlenburg** möchten Sie als Bürgerinnen und Bürger mit dieser nachstehenden Mitteilung nach wie vor stets aktuell über die grundsätzlichen Inhalte unserer jeweils letzten Fleckenratssitzung informieren und auf den neuesten Stand bringen. Sehr gern würden wir Sie aber auch in Zukunft persönlich bei einer der nächsten Sitzungen vor Ort antreffen können. Hier gibt es immer Interessantes und Neues aus dem Ort zu hören.

Heute geht es um die Fleckenratssitzung vom Mittwoch, den 19.12.2018 im Schützenhof Artlenburg:

Nach dem regulatorisch Formalen, wie Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Tagesordnung usw., berichtete unser **Bürgermeister (BM) Rolf Twesten** über die aktuellen Dinge im Ort:

- **Sachstand Nahversorgerneubau „Norma“:** Der Bauantrag steht vor der Genehmigung, der zust. Sachbearbeiter ist erst ab dem 27.12.18 wieder im Dienst, um den Antrag abzuschließen. Danach beginnen bei offenem Wetter die dortigen Vorarbeiten, wie z.B. die Einfahrt, eine Querungshilfe und weitere Straßenbaumaßnahmen sowie mittelfristig vorbereitende Erd- und Pfahlgründungsarbeiten. Der Markt soll spätestens im Juli 2019 eröffnen.
- **Die Hafen- und Campingsaison** ist beendet. Sie war durch erhebliche Zuwächse in diesem Jahr sehr erfolgreich.
- Das Objekt **„Seniorenrechtliches Wohnen“** im Baugebiet „Storchenwiese“ schreitet voran: Die Finanzierung und der Grundstückskauf ist lt. Aussage des Investors in „trockenen Tüchern“ und eine Bauvoranfrage gestellt.
- In Sachen **„Vermietung altes Feuerwehrgebäude“** gibt es derzeit vier Bewerber, die entweder Kauf- oder Mietabsichten haben. Eine Vermietung wird unsererseits jedoch prädestiniert. Die Auswahl erfolgt Anfang 2019.
- Das aktuelle Thema **Naturschutzgebiet (FFH) im Deichvorland** und Hohnstorfer Bucht (Parkplatz- B209) zwischen Avendorf und Hohnstorf betrifft hier bei uns auch - neben den privaten Eigentümern einiger Grundstücke in diesem Gebiet – auch die Regionen des Osterfeuerbereiches, Campingplatz, Hafen und der Drachenwiese. Hier wird es am 16.01.2019 im Gasthaus Nienau 19:30 Uhr eine Info-Veranstaltung geben.
- Die **Baugebiete Mühlenweg 1 und 2** sollen bis zum Jahresende 2019 nach erfolgten Straßenendausbau, Vermessung und Erstellung Spielplatz dem Flecken Artlenburg übergeben werden.

Prüfung der Jahresabschlüsse 2014 – 2015:

- Die Prüfungen wurden im Wesentlichen ohne Beanstandung abgeschlossen und die haushaltsrelevanten Verhältnisse des Fleckens werden als geordnet bezeichnet. Über- sowie außerplanmäßige Aufwendungen in diesem Zeitraum wurden im Rat beraten und zur Kenntnis genommen, ebenso der Schlussbericht mit den Stellungnahmen des Bürgermeisters (BM).
- Weiterhin wurde dem BM Rolf Twesten für diesen Zeitraum (2014 – 2015) Entlastung erteilt.
- Beschlossen wurden auch die Zuführungen der aus dieser Zeit festgestellten Beträge zum Haushalt.

Beratung und Beschlussfassung „Kitavereinbarung mit dem Landkreis LG“:

Hier wurde ausgiebig über die Vereinbarung mit dem LK Lüneburg in Bezug auf die „Förderung von Kindergärten und Krippen“ - hier im Besonderen Waldkindergarten - beraten und einstimmig beschlossen, die bestehende Vereinbarung mit dem Landkreis Lüneburg zu kündigen, da wir nur noch Artlenburger Kinder fördern wollen und dieses v. g. Vereinbarung nicht hergibt. So soll eine entsprechende Veränderung herbeigeführt werden.

Nun wurde über den **Ankauf Wendehammer im Gewerbegebiet Artlenburg** beraten und beschlossen, diesen in der Größe von ca. 260 m² vom Eigentümer für 11 € pro m² zu erwerben.

Beratung und Beschluss: Ankauf Kindergartenfläche und Straßenverbreiterung FFW:

Hier wurde über den Ankauf von Flächen der „Kirche“ im Bereich Kindergarten und neues Feuerwehrhaus beraten und die Absicht, diese zu tun, auch entsprechend beschlossen.

Beratung und Beschlussfassung „Auftragsvergabe Büro Mehring“ in Bezug auf die Erstellung des Bebauungsplanes „Hufen“:

Vorher Genanntes wurde beraten und die Auftragsvergabe w.o. a. beschlossen.

Beratung und Beschluss „Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr.11 Hufen“:

Der Aufstellungsbeschluss wurde beraten und mehrheitlich beschlossen.

Beratung und Beschluss: Auftragserteilung Büro Beußel: Planung Zufahrt Norma und Radweg:

Nach Beratung wurde einstimmig beschlossen, dem Büro Beußel den Auftrag für die Planung und Abwicklung der Zufahrt, den Radweg usw. auf Höhe des neuen Nahversorgers zu planen und abzuwickeln.

Auftragsvergabe „Erstellung Zufahrt Nahversorger Norma und Fuß-/Radweg :“

Hier war die entsprechende Submission erfolgt und Auftrag soll nun an die Fa. Willi Meyer aus Uelzen vergeben werden, da diese das günstigste Angebot (~195.000,-€) abgegeben hat.

Nun konnten Ratsmitglieder/Innen unter dem Punkt **„Anfragen von Ratsmitgliedern/Innen“** ihre persönlichen Fragen und Anregungen anbringen. Hier wurde geredet über den Stand bzw. den Beginn des Glasfaserausbaues und den bisher bereits bekannten Problemen in anderen

Gemeinden z. B. durch die dortigen Bautrupps. Weiterhin wurde der Sachstand in Bezug auf die gepl. Vermietung des alten Feuerwehrhauses besprochen (4 Bewerber) und die bereits länger geplante Umsetzung der 30 km/h – Zonen im Ort (gepl. Fertigstellung bis Ostern 2019) erörtert.

Abschließend konnten nun auch noch die anwesenden **Bürgerinnen und Bürger Fragen an den Fleckenrat** stellen: Hier ging es in erster Linie um die Erträge aus den erhöhten Grund- und Gewerbesteuer und deren Verbleib sowie nochmalige Nachfragen zu der geplanten seniorengerechten Wohnanlage im Ort (technisch, optisch, Parkplätze).

Danach wurde die Sitzung gegen 21.00 h mit den besten Wünschen des BM für das bevorstehende Weihnachtsfest und einen guten Rutsch ins Jahr 2019 für alle Anwesenden geschlossen.

Diesen möchte ich mich hier gern anschließen und wünsche allen Bürgerinnen und Bürgern unseres Flecken eine schöne und besinnliche Weihnachtszeit und ein erfolgreiches und gesundes neues Jahr.

Für den Fleckenrat des Flecken Artlenburg

Frank Tiede

(1. Stellv. Bürgermeister)